



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU
Područni ured Osijek

IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI
PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

SLAVONKA, OSIJEK

Osijek, siječanj 2004.

1.	ZAKONSKA REGULATIVA	2
2.	OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU	2
2.1.	Podaci o društvenom poduzeću	2
2.2.	Statusne i druge promjene	2
2.3.	Vlasnički povezana društva	3
3.	REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE	3
3.1.	Odluka o pretvorbi	3
3.1.1.	Program pretvorbe	3
3.1.2.	Razvojni program	4
3.1.3.	Izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske	4
3.1.4.	Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća	4
3.2.	Rješenje o suglasnosti na pretvorbu	6
3.3.	Provedba programa pretvorbe	7
3.4.	Upis u sudski registar	9
4.	PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE	9
4.1.	Dionice s popustom i bez popusta	9
4.2.	Dionice iz portfelja Slavonske banke d.d. Osijek	10
4.3.	Dionice iz portfelja Fonda	10
4.4.	Sanacija	11
4.5.	Stečaj	11
5.	VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA	12
5.1.	Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije	12
5.2.	Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima	12
6.	OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE	15
6.1.	Ocjena postupka pretvorbe	15
6.2.	Ocjena postupaka privatizacije	16
7.	OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE	16



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU
Područni ured Osijek

Klasa: 041-03/01-01/914

Urbroj: 613-16-03-8

Osijek, 13. siječnja 2004.

IZVJEŠĆE
O OBAVLJENOJ REVIZIJI PRETVORBE I PRIVATIZACIJE
DRUŠTVENOG PODUZEĆA SLAVONKA, OSIJEK

Na temelju odredbi Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 49/03 - pročišćeni tekst) i Zakona o reviziji pretvorbe i privatizacije (Narodne novine 44/01 i 143/02) obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Slavonka, Osijek.

Revizija je obavljena u razdoblju od 12. rujna 2003. do 13. siječnja 2004.

Postupak revizije proveden je u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI (Narodne novine 93/94) i Kodeksom profesionalne etike državnih revizora.

1. ZAKONSKA REGULATIVA

Postupke pretvorbe i privatizacije reguliraju sljedeći zakoni i propisi:

- Zakon o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 19/91, 45/92, 83/92, 16/93, 94/93, 2/94, 9/95),
- Zakon o trgovačkim društvima (Narodne novine 111/93, 34/99, 121/99 i 118/03),
- Zakon o privatizaciji (Narodne novine 21/96, 71/97, 73/00)
- Zakon o Agenciji Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj (Narodne novine 18/90, 47/90, 52/90, 19/91, 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za razvoj (Narodne novine 18/90, 42/90, 19/91, 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za privatizaciju (Narodne novine 84/92, 70/93, 76/93, 19/94, 52/94, 87/96), te drugi zakoni i propisi.

2. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU

2.1. Podaci o društvenom poduzeću

Društveno poduzeće Slavonka Tvornica koža Osijek (dalje u tekstu: Poduzeće) sa sjedištem u Osijeku, Kišpatičeva 2, upisano je u sudski registar Okružnog privrednog suda u Osijeku rješenjem broj Fi-1928/89 od 31. prosinca 1989. u registarskom ulošku broj 1-235-00. Osnovna djelatnost Poduzeća bila je proizvodnja krupne kože. Poduzeće je raspolagalo kapacitetom za preradu 8 000 tona sirovih krupnih koža godišnje odnosno 30 tona dnevno. U 1991. Poduzeće je preradilo 5 201 tonu sirove kože.

Prema izvještaju Službe društvenog knjigovodstva, Poduzeće je za 1991. ostvarilo ukupan prihod u iznosu 434.951.000.- HRD, ukupne rashode u iznosu 435.398.000.- HRD, te je gubitak iznosio 447.000.- HRD. Sa stanjem na dan 31. prosinca 1991. aktiva i pasiva iznosile su 608.031.000.- HRD ili 11.055.109,- DEM (1,- DEM=55.- HRD).

U vrijeme provedbe postupka pretvorbe Poduzeće je zastupao i predstavljao direktor Salih Grcić, a Poduzeće je imalo 317 zaposlenika.

2.2. Statusne i druge promjene

Rješenjem Okružnog privrednog suda u Osijeku broj Fi-698/93 od 5. veljače 1993. upisana je u sudski registar pretvorba Poduzeća u dioničko društvo pod nazivom Osječka tvornica koža d.d. Osijek (dalje u tekstu: Društvo).

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj Tt-95/4679-2 od 20. svibnja 1996. u registarski uložak s matičnim brojem subjekta 030025512 upisano je usklađivanje općih akata Društva sa Zakonom o trgovačkim društvima, a rješenjem broj Tt-96/933-2 od 28. studenoga 1996. usklađenje temeljnog kapitala sa Zakonom o trgovačkim društvima. Temeljni kapital Društva utvrđen je u iznosu 26.100.000,00 kn i dijeli se na 87 000 dionica. Nominalna vrijednost dionice iznosi 300,00 kn. Nad Društvom je 7. lipnja 2000. otvoren stečajni postupak.

U razdoblju obuhvaćenom revizijom u sudski registar upisana je promjena strukture

vlasništva, članova uprave i nadzornog odbora te stečajnog upravitelja.

2.3. Vlasnički povezana društva

U razdoblju od pretvorbe do vremena obavljanja revizije (listopad 2003.) Društvo nije osnivalo nova trgovačka društva.

3. REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE

3.1. Odluka o pretvorbi

Poduzeće je uputilo 29. lipnja 1992. Agenciji za restrukturiranje i razvoj (dalje u tekstu: Agencija) zahtjev za produženje roka za pretvorbu. Agencija je dopisom od 6. srpnja 1992. izvijestila Poduzeće da se rok za autonomnu pretvorbu poduzeća (30. lipnja 1992.) ne odnosi na poduzeća koja su u ratom zahvaćenom području.

Odluku o pretvorbi donio je 30. studenoga 1992. upravni odbor Poduzeća u sastavu Zdenko Župa, Zdenka Burja, Ivan Vekić, Nevenka Grebenar i Vjekoslav Oletić. Prema odluci, predviđena je pretvorba Poduzeća u dioničko društvo s temeljnim kapitalom u iznosu 8.700.000,- DEM koji se sastoji od procijenjene vrijednosti Poduzeća na dan 31. prosinca 1991. u iznosu 5.671.500,- DEM, ulaganja kapitala u Poduzeće u iznosu 2.500.000,- DEM i pretvaranja potraživanja u ulog iznosu 528.500,- DEM. Temeljni kapital dijeli se na 87 000 dionica. Nominalna vrijednost dionice iznosi 100,- DEM.

Na temelju odluke radničkog savjeta stanovi u vlasništvu Poduzeća nisu uključeni u procijenjenu vrijednost Poduzeća.

Odluka o pretvorbi dostavljena je Agenciji 2. prosinca 1992. Uz odluku o pretvorbi dostavljeni su prilozi navedeni u članku 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća: program pretvorbe poduzeća, izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske, podaci o poslovanju, razvojni program, podaci i dokazi o pravu korištenja nekretnina, izvod iz sudskog registra i elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća.

3.1.1. Program pretvorbe

Prema programu pretvorbe, predviđeno je pretvaranje Poduzeća u dioničko društvo prodajom dionica, ulaganjem kapitala u Poduzeće, pretvaranjem potraživanja prema Poduzeću u ulog te prijenosom neupisanih i neotkupljenih dionica Hrvatskom fondu za razvoj i mirovinskim fondovima.

Predviđena je prodaja dionica u dva upisna kruga. Pravo prvenstva pri kupovini dionica imaju zaposleni i ranije zaposleni koji mogu upisati i kupiti uz popust 28 357 dionica nominalne vrijednosti 2.835.700,- DEM, te bez popusta 8 715 dionica nominalne vrijednosti 871.500,- DEM. Svaki zaposleni odnosno ranije zaposleni može kupiti dionice uz popust najviše u nominalnoj vrijednosti do dinarske protuvrijednosti od 20.000,- DEM. U drugom krugu predviđena je prodaja dionica osobama iz članka 5. stavka 1. točka 2. i 2.a Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

Utvrđena je mogućnost obročne otplate dionica i to prve godine 5,0%, druge 10,0%,

treće 20,0%, četvrte 30,0% i pete 35,0% ugovorene cijene. Predviđeno je da će Mijo Jelić uložiti kapital u Poduzeće u iznosu 2.500.000,- DEM, a Slavenska banka d.d. Osijek pretvoriti u dionice svoja potraživanja prema Poduzeću u iznosu 528.500,- DEM. Dionice koje nisu upisane i kupljene u prvom i drugom upisnom krugu prenose se fondovima u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

3.1.2. Razvojni program

U razvojnom programu ukazano je na probleme nastale zbog rata u Republici Hrvatskoj, a koji se odnose na nabavu sirovina i kemikalija te prodaju robe na domaćem tržištu. Poduzeće je prije rata nabavljalo do 50,0% sirove kože na području Slavonije i Baranje, a u vrijeme pretvorbe, zbog toga što je uništen stočni fond, sirovina se nabavlja najvećim dijelom na inotrižju. Kemikalije se također nabavljaju iz inozemstva jer kemijska industrija Republike Hrvatske ne zadovoljava kvalitetom kožarsko-prerađivačku industriju. Prodaja robe na domaćem tržištu je onemogućena jer su veliki obučarski sistemi ratom uništeni, a oni koji nisu uništeni nelikvidni su. U razvojnom programu su navedeni prioriteta u rješavanju problema te je utvrđeno da su potrebna sredstva za deblokadu žiro računa u iznosu 630.000,- DEM, nabavu obrtnih sredstava za pokretanje redovne proizvodnje (sirove kože, repromaterijala i drugog) u iznosu 1.950.000,- DEM, investicije u strojni park u iznosu 880.000,- DEM, pročišćavanje otpadnih voda u iznosu 860.000,- DEM, nabavu opreme za proširenje asortimana proizvodnje u iznosu 744.000,- DEM, zamjenu dotrajalog voznog parka u iznosu 210.000,- DEM, razvoj informacijskog sustava u iznosu 100.000,- DEM, te djelomično saniranje ratnih šteta u iznosu 420.000,- DEM. Ukupno je potrebno 5.794.000,- DEM. Prema programu razvoja, u skladu s djelovanjem tržišta moguć je drugačiji raspored i redoslijed rješavanja utvrđenih problema. Nije navedeno u kojem je razdoblju predviđeno provođenje navedenih prioriteta.

U daljnjoj budućnosti predviđeno je preseljenje tvornice izvan grada. Preseljenje je planirano u dvije faze. U prvoj fazi bili bi preseljeni oni dijelovi proizvodnog procesa koji najviše zagađuju okolinu, a u drugoj fazi završni dijelovi proizvodnje, zajedno sa skladišnim prostorima, radionicama i administrativnim službama. Preseljenje je predviđeno na lokaciju koja se u vrijeme pretvorbe nalazila na privremeno okupiranom području.

3.1.3. Izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske

Služba društvenog knjigovodstva Hrvatske sastavila je izvještaj o zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna za 1991. Prema izvještaju Službe društvenog knjigovodstva, godišnji obračun za 1991. sastavljen je zakonito i realno.

3.1.4. Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća

Procjena je obavljena u razdoblju od 11. ožujka do 30. srpnja 1992.

Procjenu građevinskog zemljišta i objekata obavili su vanjski suradnici Anton Majnarić i Franjo Prem, procjenu opreme zaposlenici Poduzeća Branko Kvas i Vesna Jurković, a procjenu bilančnih pozicija vanjska suradnica Zita Pleslić. Voditelj procjene bila je zaposlenica Poduzeća Danica Stričević.

Procjena je obavljena na temelju bilance stanja na dan 31. prosinca 1991. primjenom statičke metode, odnosno korigirane knjigovodstvene vrijednosti. Knjigovodstvena vrijednost Poduzeća na dan 31. prosinca 1991. iznosila je 165.691.000.- HRD ili 3.012.564,- DEM (1,- DEM=55.- HRD).

Procijenjena vrijednost Poduzeća na dan 31. prosinca 1991. iznosila je 311.933.000.- HRD ili 5.671.500,- DEM.

U tablici u nastavku, daje se pregled knjigovodstvene i procijenjene vrijednosti Poduzeća.

Tablica broj 1

Knjigovodstvena i procijenjena vrijednost Poduzeća

u DEM

Redni broj	Opis	Knjigovodstvena vrijednost	Procijenjena vrijednost prema elaboratu
1.	Zemljište	802.200,-	595.433,-
2.	Građevinski objekti	1.522.127,-	4.464.261,-
3.	Oprema	675.182,-	2.224.271,-
4.	Zalihe	912.509,-	1.786.536,-
5.	Potraživanja	5.838.345,-	1.877.234,-
6.	Druga imovina	1.304.746,-	333.124,-
I. Ukupno imovina (1-6)		11.055.109,-	11.280.859,-
7.	Obveze	4.372.145,-	4.487.090,-
8.	Druge odbitne stavke	3.670.400,-	1.122.269,-
II. Ukupno odbitne stavke (7+8)		8.042.545,-	5.609.359,-
Vrijednost Poduzeća (I. - II.)		3.012.564,-	5.671.500,-

Procijenjena vrijednost građevinskog zemljišta manja je od knjigovodstvene vrijednosti jer je procjenom obuhvaćeno zemljište ukupne površine 14 219 m², a u poslovnim knjigama je evidentirano zemljište površine 14 707 m². Iako je prema izvratku iz zemljišne knjige pravo korištenja na zemljištu na Donjodravskoj obali označeno kao k.č. 8989 površine 488 m² upisano u z.k.ul. broj 103, k.o. Osijek imalo Poduzeće navedeno zemljište i objekt sagrađen na zemljištu nisu uključeni u procijenjenu vrijednost Poduzeća jer se, prema obrazloženju u elaboratu, u tijeku pretvorbe provodio postupak prenošenja prava korištenja na Sportsko ribolovno društvo Drava, Osijek koje je objekt koristilo od 1962. Također u knjigovodstvu je zemljište evidentirano po većoj cijeni od cijene koja je primijenjena u procjeni. Vrijednost zemljišta procijenjena je na temelju podataka općinske uprave o vrijednosti zemljišta. Procijenjena je vrijednost priključaka.

Procijenjena vrijednost građevinskih objekata utvrđena je kao umnožak neto građevinske površine i cijene izgradnje m² ekvivalentnog objekta. Tako utvrđena vrijednost umanjena je po osnovi starosti i trošnosti objekta te je dobivena sadašnja vrijednost. Sadašnja vrijednost umanjena je za vrijednost ratnih šteta.

Vrijednost opreme procijenjena je po tržišnoj vrijednosti, osim opreme manje vrijednosti

za koju je procijenjena vrijednost utvrđena primjenom zajedničkog koeficijenta povećanja knjigovodstvene vrijednosti te inventara i namještaja koji su procijenjeni po knjigovodstvenoj vrijednosti. Procijenjena vrijednost opreme umanjena je za vrijednost ratnih šteta.

Vrijednost zaliha sirove kože procijenjena je primjenom stvarnih cijena iz prosinca 1991. Procjenom je obuhvaćeno 1 409 komada ili 52 690 kg kože tovne junadi, 130 komada ili 1 350 kg teleće kože i 346 komada svinjske kože. Procijenjena vrijednost zaliha sirove kože iznosila je 118.726,- DEM. Procijenjena vrijednost nedovršene proizvodnje iznosila je 752.486,- DEM, a procjenom je obuhvaćeno 385 560 kg sirove kože. Vrijednost zaliha proizvoda procijenjena je primjenom prosječnih zadnjih cijena prodaje i iznosila je 61.281,- DEM. Procjenom je obuhvaćeno 2 352,63 m⁵ kože. U elaboratu se navodi da su navedene količine utvrđene popisom na dan 31. prosinca 1991. U dokumentaciji Fonda i Društva nedostaju popisne liste zaliha sirove kože, nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda na dan 31. prosinca 1991.

Vrijednost zaliha kemikalija i tehničkih materijala procijenjena je na način da je vrijednost zaliha utvrđena popisom uvećana primjenom koeficijenta revalorizacije.

Vrijednost zaliha robe u dvije prodavaonice procijenjena je po knjigovodstvenoj vrijednosti jer su prodavaonice počele poslovati koncem 1991.

Potraživanja, obveze i druga imovina procijenjeni su u visini knjigovodstvene vrijednosti.

Knjigovodstvena vrijednost potraživanja i obveza umanjena je za potraživanja odnosno obveze iz Srbije i Bosne i Hercegovine, a knjigovodstvena vrijednost obveza po kreditima u inozemstvu svedena je na tečaj na dan procjene. U knjigovodstvenoj vrijednosti potraživanja sadržane su i obračunane ratne štete do 31. prosinca 1991. u iznosu 2.502.145,45 DEM. U procjeni je za iznos obračunanih ratnih šteta umanjena vrijednost objekata, opreme i zaliha.

3.2. Rješenje o suglasnosti na pretvorbu

Agencija je na temelju odredbi članka 12. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća 2. prosinca 1992. izdala rješenje o suglasnosti na provedbu pretvorbe. Prema rješenju, temeljni kapital Društva iznosi 8.700.000,- DEM ili 3.358.200.000,- HRD (1,- DEM = 386,- HRD). Prema prilogu uz rješenje Agencije, temeljni kapital Društva sastoji se od procijenjene vrijednosti Poduzeća u iznosu 5.671.500,- DEM ili 2.189.199.000,- HRD, dodatnog ulaganja kapitala u iznosu 2.500.000,- DEM ili 965.000.000,- HRD, pretvaranja potraživanja prema Poduzeću u ulog u iznosu 528.500,- DEM ili 204.001.000,- HRD.

3.3. Provedba programa pretvorbe

- Prodaja dionica uz popust i bez popusta

Poduzeće je u javnom glasilu objavilo poziv za upis i kupnju dionica u dva upisna kruga. U prvom upisnom krugu pozvani su zaposleni i ranije zaposleni na upis i kupnju 28 357 dionica nominalne vrijednosti 2.835.700,- DEM uz osnovni popust od 20,0% i dodatni popust od 1,0% za svaku godinu radnog staža i 8 715 dionica bez popusta nominalne vrijednosti 871.500,- DEM. U prvom krugu zaposleni i ranije zaposleni upisali su ukupno 13 615 dionica s popustom nominalne vrijednosti 1.361.500,- DEM. U drugom krugu su ponuđene 14 742 dionice s popustom nominalne vrijednosti 1.474.200,- DEM i 8 715 dionica bez popusta nominalne vrijednosti 871.500,- DEM osobama iz članka 5. stavka 1. točke 1., 2. i 2.a Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, a upisano je 1 390 dionica s popustom i 400 dionica bez popusta. U oba kruga upisali su dioničari 15 005 dionica s popustom i 400 dionica bez popusta odnosno ukupno 15 405 dionica nominalne vrijednosti 1.540.500,- DEM ili 594.633.000.- HRD, što čini 17,7% temeljnog kapitala.

Ugovore o prodaji 14 080 dionica s popustom na obročnu otplatu nominalne vrijednosti 1.408.000,- DEM ili 543.488.000.- HRD Hrvatski fond za razvoj zaključio je 24. prosinca 1992. sa 164 dioničara. Obračunan je popust po osnovi radnog staža u iznosu 217.727.160.- HRD, te ukupno ugovorena cijena iznosi 325.760.840.- HRD. Plaćanje je ugovoreno u 60 mjesečnih obroka. Prvi obrok dospijeva u roku sedam dana od dana zaključivanja ugovora. Na ime prvog obroka za dionice s popustom na obročnu otplatu 30. prosinca 1992. uplaćeno je 1.357.656.- HRD.

Ugovore o prodaji 925 dionica s popustom jednokratnom uplatom nominalne vrijednosti 92.500,- DEM ili 35.705.000.- HRD Hrvatski fond za razvoj zaključio je 28. prosinca 1992. sa šest dioničara. Obračunan je popust po osnovi radnog staža u iznosu 12.959.950.- HRD i popust u visini 35,0% za jednokratno plaćanje u prvoj godini otkupa dionica u iznosu 7.960.767.- HRD, te ukupno ugovorena cijena iznosi 14.784.283.- HRD. Ugovorenu cijenu dioničari su uplatili 29. prosinca 1992. i 4. siječnja 1993. starom deviznom štednjom.

Ugovor o prodaji 400 dionica bez popusta jednokratnom uplatom nominalne vrijednosti 40.000,- DEM ili 15.440.000.- HRD zaključio je 28. prosinca 1992. jedan dioničar. U ugovoru je obračunan popust u visini 35,0% za jednokratno plaćanje u prvoj godini otkupa dionica u iznosu 5.404.000.- HRD, te je utvrđena cijena u iznosu 10.036.000.- HRD. Dioničar je uplatio 4. siječnja 1993. starom deviznom štednjom 10.036.000.- HRD.

Neprodane dionice (21 667 dionica) prenesene su fondovima i to: Hrvatskom fondu za razvoj 14 445 dionica nominalne vrijednosti 1.444.500,- DEM i mirovinskim fondovima 7 222 dionice nominalne vrijednosti 722.200,- DEM.

- Dokapitalizacija

Prema ugovoru o ulaganju kapitala zaključenom 26. studenoga 1992. ulagatelj Mijo Jelić obvezao se uložiti u Poduzeće 2.500.000,- DEM i to 550.000,- DEM u opremi i 1.950.000,- DEM u novcu. Ugovoreno je deponiranje novca na poseban račun kod poslovne banke te trošenje novca u skladu s razvojnim programom Poduzeća. Utvrđeno je da će ulagatelj, ukoliko nije u mogućnosti unijeti opremu u Poduzeće do osnivačke skupštine Društva, uplatiti iznos ulaganja u cijelosti u novcu. Uplata je ugovorena u dinarskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske koji bude utvrđen za njemačku marku u rješenju Agencije kojim se daje suglasnost na namjeravanu pretvorbu. Ulagatelj je ostvario popust u iznosu 1.964.286,- DEM na temelju 24 godine radnog staža. Popust je odobren na račun vrijednosti Poduzeća. Zajedno s odobrenim popustom ulagatelju je pripao udjel u iznosu 4.464.286,- DEM ili 51,3% temeljnog kapitala.

Privredna banka Zagreb d.d. dostavila je 4. siječnja 1993. Agenciji dopis kojim potvrđuje da je Mijo Jelić uplatio na izdvojeni račun u banci na temelju ugovora o ulaganju 965.000.000.- HRD ili 2.500.000,- DEM prema srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske utvrđenom u rješenju Agencije.

Nakon upisa u sudski registar Društvo je uputilo 9. veljače 1993. zahtjev poslovnoj banci da se deponirana sredstva u iznosu 965.000.000.- HRD doznače na žiro račun Društva. Banka je doznačila na žiro račun Društva 965.000.000.- HRD 2. i 16. ožujka 1993., a u razdoblju od 30. ožujka do 2. lipnja 1993. na ime kamata doznačeno je 602.266.428.- HRD odnosno ukupno 1.567.266.428.- HRD.

Doznačena sredstva su utrošena u razdoblju od 3. ožujka do 11. lipnja 1993. za nabavu sirovina, kemikalija, energije, pričuvnih dijelova, za otplatu kredita i kamata na kredite te za isplatu plaća zaposlenicima.

Kontrolu pretvorbe Društva obavila je Financijska policija Osijek o čemu je 17. ožujka 1995. sastavila zapisnik. Prema nalazu Financijske policije, u rješenju Agencije nije bilo utvrđeno razdoblje važenja tečaja te je ulagatelj bio dužan uplatiti 2.500.000,- DEM u protuvrijednosti hrvatskih dinara po srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske na dan uplate odnosno primjenom tečaja 1,- DEM=495.- HRD, a ne primjenom tečaja iz rješenja Agencije 1,- DEM=386.- HRD. U zapisniku se navodi da je ulagatelj uplatio 965.000.000.- HRD ili 1.949.494,95 DEM po srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske na dan uplate te da je poslovna banka doznačila na žiro račun Društva deponirana sredstva u iznosu 1.567.266.428.- HRD ili 1.770.666,94 DEM po srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske na dan doznake.

Fond je dao mišljenje da u navedenom slučaju nije postupljeno suprotno zakonu ili izdanoj suglasnosti na pretvorbu Poduzeća jer je prema svim sudionicima u pretvorbi primijenjen tečaj koji je utvrđen u rješenju Agencije. Također u ugovoru o dokapitalizaciji se izrijekom poziva na tečaj utvrđen u rješenju, a u skladu s usmenim uputama Agencije, ulagatelj je imao mogućnost uplate ugovorenog iznosa u HRD u roku 30 dana od dana izdavanja rješenja iako to nije bilo utvrđeno u rješenju.

- Pretvaranje potraživanja u dionice

Slavonska banka d.d. Osijek pretvorila je svoje potraživanje prema Poduzeću u iznosu 528.500,- DEM u dionice na temelju ugovora zaključenog 7. prosinca 1992. te je stekla 5 285 dionica ili 6,1% temeljnog kapitala.

Društvo nema poslovne knjige za 1991. i 1992. Prema elaboratu o pretvorbi,

knjigovodstvena vrijednost kratkoročnih financijskih obveza iznosila je 7.618.000.- HRD ili 138.509,- DEM, što je istovjetno stanju iz izvještaja Službe društvenog knjigovodstva, a od čega je u procjenu uključena obveza prema Slavonskoj banci d.d. Osijek u iznosu 1.300.000.- HRD ili 23.636,- DEM. Prema elaboratu, u procjenu nisu uključene druge obveze prema Slavonskoj banci d.d. Osijek.

Prema ugovoru o pretvaranju potraživanja, banka je pretvorila u dionice potraživanja prema Poduzeću koja je imala na dan 30. studenoga 1992. u iznosu 204.001.000.- HRD ili 528.500,- DEM prema srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske na dan 30. studenoga 1992. Prema pregledu potraživanja banke na dan 30. studenoga 1992., u dionice su pretvorena potraživanja za obračunane kamate po dinarskim plasmanima u iznosu 250.489,- DEM, sumnjiva potraživanja po dinarskim plasmanima u iznosu 21.421,- DEM, dugoročni kredit u iznosu 622,- DEM, dospjeli kratkoročni kredit u iznosu 34.376,- DEM, preuzeta potraživanja od Investbanke u iznosu 106.787,- DEM, tečajne razlike u iznosu 41.446,- DEM i zatezne kamate po deviznom poslovanju u iznosu 73.359,- DEM. Iz pregleda nije vidljivo na koje kredite se odnose navedena potraživanja (nema broja niti datuma kredita ili druge oznake po kojoj bi se kredit mogao prepoznati). Također, nije vidljivo na što se odnose obračunane kamate, sumnjiva potraživanja i tečajne razlike. Prema podacima iz elaborata, Poduzeće je imalo na dan 31. prosinca 1991. obvezu prema Investbanci Beograd za dugoročni kredit u iznosu 4.720.000.- HRD ili 85.818,- DEM. Ova obveza je isključena iz procjene kao i druge obveze prema pravnim subjektima iz drugih dijelova bivše države.

Prema navedenom, Slavonska banka d.d. Osijek pretvorila je u dionice 528.500,- DEM, što je za 504.864,- DEM više nego što je bilo stanje obveza prema banci na dan 31. prosinca 1991. iskazano u poslovnim knjigama Društva. U vrijeme zaključivanja ugovora o pretvaranju potraživanja u dionice, direktor Poduzeća bio je Salih Grcić.

3.4. Upis u sudski registar

Pretvorba Poduzeća u dioničko društvo upisana je u sudski registar rješenjem Okružnog privrednog suda u Osijeku broj Fi-698/93 od 5. veljače 1993. Vrijednost temeljnog kapitala iznosila je 8.700.000,- DEM, a kao dioničari upisani su Mijo Jelić s udjelom u iznosu 4.464.286,- DEM ili 51,3% temeljnog kapitala, Hrvatski fond za razvoj s udjelom u iznosu 1.444.476,- DEM ili 16,6% temeljnog kapitala, Slavonska banka d.d. Osijek s udjelom 528.500,- DEM ili 6,1% temeljnog kapitala, Fond radnika s udjelom 505.567,- DEM ili 5,8% temeljnog kapitala, Fond poljoprivrednika s udjelom 216.671,- DEM ili 2,5% temeljnog kapitala i drugi dioničari s udjelom u iznosu 1.540.500,- DEM ili 17,7% temeljnog kapitala.

4. PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE

4.1. Dionice s popustom i bez popusta

Hrvatski fond za razvoj je 24. i 28. prosinca 1992. zaključio s dioničarima 170 ugovora o prodaji 15 005 dionica s popustom i jedan ugovor o prodaji 400 dionica bez popusta, odnosno ukupno 15 405 dionica nominalne vrijednosti 1.540.500,- DEM. Otplata 925 dionica s popustom na temelju šest ugovora i 400 dionica bez popusta na temelju jednog ugovora obavljena je jednokratno dok je za druge dionice ugovorena obročna otplata.

Obročna otplata ugovorena je u 60 mjesečnih obroka, pri čemu se prve godine

otplaćuje 5,0%, druge 10,0%, treće 20,0%, četvrte 30,0% i pete 35,0% ugovorene cijene. Prvi i drugi obrok Društvo je uplatilo 30. prosinca 1992. i 30. siječnja 1993. u iznosu 2.658.702.- HRD za 164 odnosno 158 dioničara. U Društvu nedostaje dokumentacija iz koje bi bilo vidljivo na koji način i u kojim rokovima su dioničari vratili sredstva koja je u njihovo ime za dionice platilo Društvo. Nakon uplaćena prva dva obroka dioničari su sami nastavili plaćati dospjele obroke. Većina dioničara prestala je otplaćivati dospjele obroke u prvoj godini otplate, pojedini u drugoj godini otplate, a niti jedan dioničar nije plaćao dospjele obroke nakon 14. veljače 1995. Fond nije raskinuo ugovore u skladu s odredbama ugovora prema kojima se ugovor raskida ako kupac ne plati dva obroka uzastopno.

Fond je 9. ožujka 1999. raskinuo 164 ugovora odnosno sve ugovore koji su zaključeni na obročnu otplatu. Po raskinutim ugovorima bilo je upisano 14 080 dionica nominalne vrijednosti 1.408.000,- DEM, od čega je 10 081 dionica nominalne vrijednosti 1.008.100,- DEM prenesena Fondu.

Dioničari su, u vrijeme donošenja rješenja o otvaranju stečajnog postupka (lipanj 2000.), imali 5 324 dionice nominalne vrijednosti 1.597.200,00 kn, što predstavlja 6,1% temeljnog kapitala.

4.2. Dionice iz portfelja Slavonske banke d.d. Osijek

Pretvaranjem potraživanja u dionice Slavonska banka d.d. Osijek je stekla 5 285 dionica Društva nominalne vrijednosti 528.500,- DEM ili 6,1% temeljnoga kapitala.

Na temelju ugovora zaključenog 29. veljače 1996. banka je zamijenila s Fondom 5 285 dionica Društva za dionice ili udjele drugih trgovačkih društava. Zamjena je obavljena na temelju odluke Vlade Republike Hrvatske od 2. veljače 1996. u cilju omogućavanja brže prodaje imobilizirane aktive banke, što je predviđeno postupkom sanacije i restrukturiranja.

4.3. Dionice iz portfelja Fonda

Nakon provedenog upisa i prodaje dionica u portfelj Fonda preneseno je 14 445 dionica nominalne vrijednosti 1.444.500,- DEM ili 16,6% temeljnog kapitala.

U skladu s odredbama članka 31. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća i članka 5. Zakona o zaštiti vojnih i civilnih invalida rata, Fond je bez naplate invalidima Domovinskog rata u razdoblju od veljače 1994. do ožujka 1995. dodijelio 702 dionice Društva nominalne vrijednosti 70.200,- DEM. Na zahtjev invalida Domovinskog rata Fond je u razdoblju od veljače do kolovoza 1996. proglasio ništavnim rješenja o dodjeli 547 dionica Društva bez naplate.

U veljači 1996. Fond je stekao 5 285 dionica Društva nominalne vrijednosti 528.500,- DEM na temelju ugovora o zamjeni zaključenog sa Slavonskom bankom d.d. Osijek.

U ožujku 1999. zbog raskida ugovora s dioničarima 10 081 dionica Društva nominalne vrijednosti 1.008.100,- DEM preneseno je Fondu.

Tijekom 1999. u postupku kuponske privatizacije na temelju rezultata dražbovanja dva

ovlaštena sudionika stekla su 11 832 dionice Društva, a dva privatizacijska investicijska fonda 7 624 dionice Društva i to: Dom-fond, privatizacijski investicijski fond, d.d. 7 186 dionica i Pleter, privatizacijski investicijski fond, d.d. 438 dionica. Prema ugovorima o nadoknadi dionica u kuponskoj privatizaciji zaključenim 29. travnja 1999., Fond nije prenio privatizacijskim investicijskim fondovima dionice Društva nego zamjenske dionice drugih društava u istoj nominalnoj vrijednosti.

Fond je, u vrijeme donošenja rješenja o otvaranju stečajnog postupka (lipanj 2000.) imao u portfelju 17 824 dionice nominalne vrijednosti 5.347.200,00 kn, što predstavlja 20,5% temeljnog kapitala.

4.4. Sanacija

Poremećaj u poslovanju Društva koji je prisutan od 1990. imao je za posljedicu pad proizvodnje, nedovoljnu iskorištenost kapaciteta, visoku razinu dospjelih i nepodmirenih obveza, te poslovanje s gubitkom od 1992. Stoga je donesen u siječnju 1999. sanacijsko razvojni program Društva prema kojem je predviđeno povoljnim dugoročnim kreditom u iznosu 10.000.000,- DEM riješiti dospjele, a nepodmirene obveze prema vjerovnicima s najvećim potraživanjima te osigurati potrebna obrtna sredstva za planiranu proizvodnju. Za nabavu opreme za proizvodnju cijelih koža u naravnim veličinama planirana su kreditna sredstva u iznosu 1.400.000,- DEM. U travnju 1999. donesene su izmjene sanacijsko razvojnog programa. Izmjenama je predviđen otpis i reprogram pojedinih obveza te je planirano kreditno zaduženje u iznosu 6.000.000,- DEM za nabavu obrtnih sredstava i podmirenje obveza.

Rješenjima Ministarstva gospodarstva od 26. listopada i 30. studenoga 1999. otpisane su obveze Društva za neplaćene doprinose dospjele do 31. prosinca 1998. s obračunanim kamatama do 30. lipnja 1999. za zdravstveno osiguranje u iznosu 2.215.200,50 kn te za mirovinsko invalidsko osiguranje i doplatak za djecu u iznosu 8.684.092,77 kn.

Odlukom Vlade Republike Hrvatske od 17. lipnja 1999. dano je jamstvo u korist Hypo banke, Klagenfurt za kredit Društva u iznosu 6.000.000,- DEM s rokom otplate osam godina i počekom od jedne godine te kamatom u visini 8,25% godišnje. Odlukom Vlade Republike Hrvatske od 22. ožujka 2000. stavljena je izvan snage odluka o davanju državnog jamstva od 17. lipnja 1999. Ciljevi planirani sanacijskim programom nisu ostvareni jer Društvo nije dobilo planirani dugoročni kredit za čije je osiguranje banka tražila državno jamstvo.

4.5. Stečaj

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj VII-ST-31/00-9 od 7. lipnja 2000. nad Društvom je otvoren stečajni postupak. Prijedlog za pokretanje stečajnog postupka podnijeli su 5. svibnja 2000. zaposlenici Društva, zastupani po Savezu samostalnih sindikata, Povjereništva Osječko-baranjske županije, zbog toga što je žiro račun Društva bio blokiran duže od dvije godine i što se zaposlenicima nisu isplaćivale plaće niti se uplaćivali doprinosi fondovima mirovinskog i zdravstvenog osiguranja 14 mjeseci. U rješenju se navodi da je žiro račun Društva blokiran neprekidno 2 163 dana, a ukupno evidentirane nepodmirene obveze na dan 22. svibnja 2000. iznose 27.804.613,33 kn.

Prema pregledu imovine i obveza na dan 7. lipnja 2000. ukupna imovina Društva iznosila je 63.240.494,55 kn, a obveze su iznosile 73.773.457,52 kn.

U vrijeme obavljanja revizije (listopad 2003.) Društvo u stečaju imalo je tri zaposlenika.

5. VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA

5.1. Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije

U vrijeme donošenja rješenja o otvaranju stečajnog postupka (lipanj 2000.) temeljni kapital Društva iznosio je 26.100.000,00 kn i bio je podijeljen na 87 000 dionica.

Vlasnička struktura dionica u vrijeme donošenja rješenja o otvaranju stečajnog postupka iskazana je u tablici u nastavku.

Tablica broj 2

Vlasnička struktura dionica u vrijeme donošenja rješenja o otvaranju stečajnog postupka

Redni broj	Dioničari	Broj dionica	Nominalna vrijednost dionica u kn	Udjel u %
1.	Mijo Jelić	44 643	13.392.900,00	51,3
2.	Fond	17 824	5.347.200,00	20,5
4.	mirovinski fondovi	7 222	2.166.600,00	8,3
5.	drugi dioničari	17 311	5.193.300,00	19,9
Ukupno		87 000	26.100.000,00	100,0

5.2. Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima

Društvo je za svaku poslovnu godinu od pretvorbe do otvaranja stečajnog postupka (lipanj 2000.) sastavilo temeljne financijske izvještaje. Reviziju temeljnih financijskih izvještaja za 1995., 1996., 1997. i 1998. obavila je ovlaštena revizorska tvrtka.

U tablici u nastavku, daje se pregled usporednih podataka o poslovanju Društva u razdoblju od 1994. do 1999.

Tablica broj 3

Usporedni podaci o poslovanju Društva u razdoblju od 1994. do 1999.

u kn

R.br.	Opis	1994.	1995.	1996.	1997.	1998.	1999.
I	Ukupni prihodi	20.772.050,08	12.302.592,18	16.270.048,61	12.539.537,70	7.773.832,18	14.169.667,04
II	Ukupni rashodi	24.447.509,97	16.976.218,87	20.038.452,26	16.232.341,09	13.083.412,30	16.436.055,94
III	Dobit/gubitak	-3.675.459,89	-4.673.626,69	-3.768.403,65	-3.692.803,39	-5.309.580,12	-2.266.388,90
IV	A k t i v a	69.274.641,00	69.077.179,74	61.503.914,44	68.028.916,06	63.867.149,07	68.277.367,99
1.	Dugotrajna imovina	50.381.307,22	48.252.586,55	40.469.049,03	45.906.939,74	44.978.115,94	44.414.210,59
	- nematerijalna imovina	6.129.686,51	6.129.686,52	-	-	-	262.355,67
	- materijalna imovina	41.922.286,68	41.980.255,78	40.419.039,78	45.586.040,34	44.603.546,61	44.101.845,67
	- financijska imovina	2.328.636,25	142.644,25	50.009,25	320.899,40	374.569,33	50.009,25
	- potraživanja	697,78	-	-	-	-	-
2.	Kratkotrajna imovina	18.893.333,78	20.824.593,19	21.034.865,41	22.121.976,32	18.889.033,13	21.615.481,63
	- zalihe	9.079.404,74	8.653.787,70	5.690.462,87	8.618.873,34	7.369.271,63	7.678.873,73
	- potraživanja	9.801.509,61	12.165.053,79	12.940.218,51	13.142.284,29	10.866.666,35	13.272.365,65
	- financijska imovina	-	-	2.397.297,80	337.702,73	651.164,92	565.466,94
	- novac	12.419,43	5.751,70	6.886,23	23.115,96	1.930,23	98.775,31
3.	Plać. troškovi bud. razd. i nedospj. nap. prih.	-	-	-	-	-	2.247.675,77
V	P a s i v a	69.274.641,00	69.077.179,74	61.503.914,44	68.028.916,06	63.867.149,07	68.277.367,99
1.	Kapital i pričuve	45.492.301,93	40.833.869,14	30.968.143,94	31.195.405,04	25.885.824,92	23.619.436,02
2.	Dugoročne obveze	6.309.464,37	6.309.461,12	-	-	5.924.221,83	74.689,55
3.	Kratkoročne obveze	16.008.328,81	21.812.534,07	30.414.455,09	36.833.511,02	32.057.102,32	44.583.242,42
4.	Odgod. plać. troškovi i prihod bud. razd.	1.464.545,89	121.315,41	121.315,41	-	-	-
VI	Broj zaposlenih	237	211	166	138	125	115

Prema temeljnim financijskim izvještajima, u promatranom razdoblju Društvo je od 1994. do 1999. poslovalo s gubitkom koji je iskazan u ukupnom iznosu 23.386.262,64 kn.

Prema knjigovodstvenim evidencijama, Društvo je dobilo 25. siječnja 1994. od Zavoda za zapošljavanje 600.000.000.- HRD, što je evidentirano kao kratkoročni kredit. Kredit je realiziran preko Privredne banke Zagreb d.d. Zagreb. U dokumentaciji Društva nema ugovora na temelju kojeg su spomenuta sredstva doznačena odnosno nema dokumentacije iz koje bi se utvrdila namjena, uvjeti korištenja i vraćanja doznačenih sredstava. Privredna banka Zagreb d.d. Zagreb prodala je tražbinu po navedenom kreditu Slavonskoj banci d.d. Osijek na temelju ugovora zaključenog 7. lipnja 2000. Za naplatu navedene tražbine Slavonska banka d.d. Osijek vodi protiv Društva postupak pred Trgovačkim sudom u Osijeku.

Prema opomeni Slavonske banke d.d. Osijek od 16. travnja 1993., dospjele obveze Društva prema banci iznosile su 3.324.668.319.- HRD te je na temelju navedenog potraživanja banka blokirala račun Društva. U cilju rješavanja deblokade žiro računa Društvo je zaključilo 26. kolovoza 1993. s bankom ugovor o dugoročnom kreditu u iznosu 6.303.000.000.- HRD ili 2.200.000.- DEM i 28. ožujka 1994. ugovor o kratkoročnom kreditu u iznosu 582.041.370.- HRD. Sredstva po navedenim kreditima nisu doznačena na žiro račun Društva. Za dugoročni kredit ugovoreno je da će se iznosom kredita podmiriti dospjele obveze Poduzeća po poslovima s inozemstvom.

Slavonska banka je za potraživanja po navedenim kreditima i za druga potraživanja za koja su tražbine banke osigurane založnim pravom na nekretninama Društva označenim kao k.č. 8143, površine 10 938 m⁵ i k.č. 8234, površine 3 174 m⁵, upisane u z.k. ul. broj 103, k.o. Osijek podnijela hipotekarnu tužbu. U vrijeme obavljanja revizije (listopad 2003.) u tijeku je postupak pred Trgovačkim sudom u Osijeku broj II-P-1182/02 za potraživanja banke po hipotekarnoj tužbi u ukupnom iznosu 24.616.960,80 kn (glavnica i obračunane kamate do 7. lipnja 2000.).

Financijska policija je sastavila 31. siječnja 2001. zapisnik o obavljenoj kontroli dijela pretvorbe te financijsko materijalnog poslovanja za razdoblje 1999. i od 1. siječnja do 7. lipnja 2000. U zapisniku su opisani poslovni odnosi između Poduzeća i Slavonske banke d.d. Osijek u postupku pretvorbe i u razdoblju od 1992. do 7. lipnja 2000.

Zapisnik je dostavljen Županijskom državnom odvjetništvu koje je podnijelo 22. svibnja 2001. optužni prijedlog Trgovačkom sudu u Osijeku jer Društvo u razdoblju od 1. siječnja 1999. do 7. lipnja 2000., u vrijeme blokade žiro računa, nije polagalo na žiro račun otvoren kod ovlaštene organizacije gotov novac od prodaje trgovačke robe i druge gotovinske uplate u blagajnu u iznosu 1.710.483,00 kn te je počinilo privredni prijestup iz članka 55. stavka 1.a točka 1. i stavak 2. Zakona o platnom prometu u zemlji.

Nad Društvom je pokrenut stečajni postupak 7. lipnja 2000. jer je žiro račun Društva bio blokiran neprekidno 2 163 dana, a evidentirane nepodmirene obveze na dan 22. svibnja 2000. iznosile su 27.804.613,33 kn.

Od pretvorbe do otvaranja stečajnog postupka Društvo nije prodavalo nekretnine koje su bile uključene u procijenjenu vrijednost Poduzeća.

6. OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

Obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Slavonka, Osijek.

Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, poslovne knjige, ugovori i akti na temelju kojih je obavljena pretvorba i privatizacija radi provjere je li pretvorba i privatizacija provedena u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Zakona o privatizaciji i drugih posebnih propisa.

Postupci revizije pretvorbe i privatizacije provedeni su u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI.

6.1. Ocjena postupka pretvorbe

Postupak pretvorbe društvenog poduzeća Slavonka, Osijek, nije obavljen u potpunosti u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Revizijom je utvrđeno:

- Slavonska banka d.d. Osijek pretvorila je svoje potraživanje prema Poduzeću u iznosu 528.500,- DEM u dionice na temelju ugovora zaključenog 7. prosinca 1992. te je stekla 5 285 dionica ili 6,1% temeljnog kapitala. Društvo nema poslovne knjige za 1991. i 1992. Prema elaboratu o pretvorbi, knjigovodstvena vrijednost kratkoročnih financijskih obveza iznosila je 7.618.000,- HRD ili 138.509,- DEM, što je istovjetno stanju iz izvještaja Službe društvenog knjigovodstva, a od čega je u procjenu uključena obveza prema Slavonskoj banci d.d. Osijek u iznosu 1.300.000,- HRD ili 23.636,- DEM. Prema elaboratu, u procjenu nisu uključene druge obveze prema Slavonskoj banci d.d. Osijek. Prema ugovoru o pretvaranju potraživanja, banka je pretvorila u dionice potraživanja prema Poduzeću koja je imala na dan 30. studenoga 1992. u iznosu 204.001.000,- HRD ili 528.500,- DEM prema srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske na dan 30. studenoga 1992.

Prema pregledu potraživanja banke na dan 30. studenoga 1992., u dionice su pretvorena potraživanja za obračunane kamate po dinarskim plasmanima u iznosu 250.489,- DEM, sumnjiva potraživanja po dinarskim plasmanima u iznosu 21.421,- DEM, dugoročni kredit u iznosu 622,- DEM, dospjeli kratkoročni kredit u iznosu 34.376,- DEM, preuzeta potraživanja od Investbanke u iznosu 106.787,- DEM, tečajne razlike u iznosu 41.446,- DEM i zatezne kamate po deviznom poslovanju u iznosu 73.359,- DEM. Iz pregleda nije vidljivo na koje kredite se odnose navedena potraživanja (nema broja niti datuma kredita ili druge oznake po kojoj bi se kredit mogao prepoznati). Također, nije vidljivo na što se odnose obračunane kamate, sumnjiva potraživanja i tečajne razlike. Prema podacima iz elaborata, Poduzeće je na dan 31. prosinca 1991. imalo obvezu prema Investbanci Beograd za dugoročni kredit u iznosu 4.720.000,- HRD ili 85.818,- DEM. Ova obveza je isključena iz procjene kao i druge obveze prema pravnim subjektima iz drugih dijelova bivše države. Prema navedenom, Slavonska banka d.d. Osijek pretvorila je u dionice potraživanja u iznosu 528.500,- DEM, što je za 504.864,- DEM više nego što je u poslovnim knjigama Društva bilo stanje obveza prema banci na dan 31. prosinca 1991. U vrijeme zaključivanja ugovora o pretvaranju potraživanja u dionice, direktor Poduzeća bio je Salih Grcić.

6.2. Ocjena postupaka privatizacije

Postupci privatizacije obavljani su u skladu sa zakonskim odredbama.

Prema razvojnom programu planirana su ulaganja za deblokadu žiro računa u iznosu 630.000,- DEM, nabavu obrtnih sredstava za pokretanje redovne proizvodnje (sirove kože, repromaterijala i drugog) u iznosu 1.950.000,- DEM, investicije u strojni park u iznosu 880.000,- DEM, pročišćavanje otpadnih voda u iznosu 860.000,- DEM, nabavu opreme za proširenje asortimana proizvodnje u iznosu 744.000,- DEM, zamjenu dotrajalog voznog parka u iznosu 210.000,- DEM, razvoj informacijskog sustava u iznosu 100.000,- DEM, te djelomično saniranje ratnih šteta u iznosu 420.000,- DEM. Ukupno su planirana ulaganja u iznosu 5.794.000,- DEM. Nije naveden rok u kojem je predviđeno provođenje navedenih ulaganja. Predviđeno je preseljenje tvornice izvan grada. Preseljenje je planirano u dvije faze. U prvoj je planirano preseljenje onih dijelova proizvodnog procesa koji najviše zagađuju okolinu, a u drugoj fazi završni dijelovi proizvodnje, zajedno sa skladišnim prostorima, radionicama i administrativnim službama. Preseljenje je predviđeno na lokaciju koja se u vrijeme pretvorbe nalazila na privremeno okupiranom području.

Djelomično su ostvareni ciljevi planirani razvojnim programom. Žiro račun Društva djelomično je deblokiran pretvaranjem potraživanja Slavonske banke d.d. Osijek u dionice, a djelomično iz sredstva dokapitalizacije. Također, iz sredstava dokapitalizacije nabavljena su obrtna sredstava za pokretanje redovne proizvodnje.

S obzirom da je broj zaposlenika smanjen s 317 u prosincu 1991. na tri zaposlenika u listopadu 2003., da je Društvo u razdoblju od 1994. do 1999. poslovalo s gubitkom koji je iskazan u ukupnom iznosu 23.386.262,64 kn, da je nad Društvom otvoren stečajni postupak jer je žiro račun Društva bio neprekidno blokiran od 27. srpnja 1994. do otvaranja stečajnog postupka (u lipnju 2000.), da je na dan otvaranja stečajnog postupka imovina Društva iznosila 63.240.494,55 kn, a obveze su iznosile 73.773.457,52 kn, te da je u tijeku postupak pred Trgovačkim sudom u Osijeku po podnesenoj hipotekarnoj tužbi banke jer je tražbina banke u iznosu 24.616.960,80 kn osigurana založnim pravom na nekretninama Društva, nisu ostvareni ciljevi privatizacije propisani odredbama članka 1. Zakona o privatizaciji.

7. OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE

U očitovanju od 30. prosinca 2003. zakonski predstavnik izjavljuje da nema primjedbi na Izvješće.

Prema odredbama članka 7. stavka 3. Zakona o državnoj reviziji na ovo Izvješće zakonski predstavnik može staviti prigovor u roku od osam dana od dana njegova primitka.

O prigovoru odlučuje glavni državni revizor.

Prigovor se dostavlja Državnom uredu za reviziju, Osijek, Gundulićeva 16.

Ovlašteni državni revizori:

Marija Franz, dipl. oec.

Vedran Popović, dipl. oec.

Izvješće uručeno dana: _____

Primitak potvrđuje: _____
(žig i potpis)

SLAVONKA, OSIJEK

1. Upravni odbor:

Zdenko Župa, predsjednik od 6. studenoga 1992. do 29. siječnja 1993.

Zdenka Burja, od 6. studenoga 1992. do 30. siječnja 1993.

Ivan Vekić, od 6. studenoga 1992. do 30. siječnja 1993.

Nevenka Grebenar, od 6. studenoga 1992. do 30. siječnja 1993.

Vjekoslav Oletić, od 6. studenoga 1992. do 30. siječnja 1993.

Mijo Jelić, predsjednik od 30. siječnja 1993. do 21. prosinca 1995.

Ivan Mihaljević, od 30. siječnja 1993. do 21. prosinca 1995.

Josip Kraljević, od 30. siječnja 1993. do 21. prosinca 1995.

Danica Stričević, od 30. siječnja 1993. do 21. prosinca 1995.

Željko Švedl, od 30. siječnja 1993. do 21. prosinca 1995.

2. Nadzorni odbor:

Martin Olivari, predsjednik od 21. prosinca 1995. do 20. lipnja 2000.

Danica Stričević, od 21. prosinca 1995. do 30. studenoga 1999.

Dubravko Semenčić, od 21. prosinca 1995. do 20. lipnja 2000.

Milko Reba, od 21. prosinca 1995. do 13. studenoga 1998.

Srećko Jelinić, od 21. prosinca 1995. do 14. siječnja 1997.

Damir Bosnić, od 14. siječnja 1997. do 20. lipnja 2000.

Domagoj Jelić, od 13. studenoga 1998. do 20. lipnja 2000.

Thomas Czibula, od 30. studenoga 1999. do 20. lipnja 2000.

3. Direktor ili uprava:

Salih Grcić, direktor do 7. rujna 1993.

Stjepan Adamović, direktor od 7. rujna 1993. do 26. lipnja 1998.

Gordan Bičak, direktor od 27. lipnja 1998. do 11. ožujka 1999.

Ivo Ivaštinović, direktor od 12. ožujka 1999. do 14. travnja 2000.

Višnja Srdanović, predsjednik uprave od 14. travnja 2000. do 20. lipnja 2000.

Mijo Jelić, od 14. travnja 2000. do 20. lipnja 2000.

Milivoj Tomaš, od 14. travnja 2000. do 20. lipnja 2000.